

ПКЗ-Проектная декларация

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 54-000741

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерные общества |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "МСК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630132 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шамшурина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 476; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 83832292971 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@msk-nsk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.msk-nsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гаршин |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "На Снежной" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5407466482 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1115476080609 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2011 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гаршин |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия, Новосибирская область, город Новосибирск |

| | | ПК3-Проектная декларация |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом жилой №3 (по генплану) с подсобными помещениями для квартир и по помещениями общественного назначения по ул. Татьяны Снежиной |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татьяна Снежина |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27/3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Плющихинский квартал" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-265-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом жилой №2 (по генплану) с подсобными помещениями для квартир и по помещениями общественного назначения по ул. Татьяны Снежиной |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татьяны Снежиной |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27/2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Плющихинский квартал" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-74-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия города Новосибирска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом жилой №1 (по генплану) с подсобными помещениями для квартир и по помещениями общественного назначения по ул. Татьяны Снежиной |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татьяны Снежиной |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Плющихинский квартал" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-62-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия города Новосибирска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406522247 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1206.09-2010-5407465482-с-044 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.05.2014 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 367 000_0 р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 262 407 000_0 р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 059 000_0 р. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Акционерное общество «Муниципальная строительная компания» имеет уникальный опыт в строительстве и реконструкции объектов. Мы стремимся не только достичь лидерства на рынке, но и удержать эти позиции. Специалисты АО «МСК» применяют только новые технологии, работают в самых различных направлениях строительства; имеют высшее техническое образование и постоянно повышают квалификацию. Сотрудники неоднократно награждены Почетными грамотами мэрии города Новосибирска и Благодарственными письмами мэра города Новосибирска. В своей работе АО "МСК" использует только сертифицированные материалы и строго соблюдает требования СНиП, ГОСТов и проектной документации, а также обязательно даёт гарантию на выполнение работ, согласно действующему законодательству. Главные достижения нашей организации – ежегодное увеличение объемов производимых работ и оказываемых услуг, при этом, выполняя их качественно и в кратчайшие сроки. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2.4 | Вид населенного пункта: | |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта: | Новосибирск |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте: | |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте: | |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы: | улица |
| 9.2.9 | Наименование улицы: | Татьяны Снежиной |
| 9.2.10 | Дом: | 42стр. |
| 9.2.11 | Литера: | |
| 9.2.12 | Корпус: | |
| 9.2.13 | Строение: | |
| 9.2.14 | Владение: | |
| 9.2.15 | Блок-секция: | |
| 9.2.16 | Уточнение адреса: | |
| 9.2.17 | Назначение объекта: | Жилое |
| 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: | 12 |
| 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: | 12 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта: | 16548,0 м2 |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: | со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| 9.2.22 | Материал перекрытий: | Сборные железобетонные |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности: | В |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость: | б |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: | |
| | 10.1.2 | Номер договора: | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: | |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: | |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: | Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: | Новосибирский-инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: | |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: | 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: | Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: | Концепт-проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: | |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: | 5448108334 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: | 15.07.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: | 54-1-2-0332-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: | Федеральные государственные бюджетные учреждения |

| ПКЗ-Проектирование деклараций | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК"На Снежной" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-232 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.07.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2015 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.07.2014 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-232/1-и-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 118450т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: город Новосибирск |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии г. Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000_1:10068 |

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 511 км2 | | | | | | | |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | | | | | | | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрено | | | | | | | |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 93 | | | | | | | |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено | | | | | | | |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено | | | | | | | |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: газон, посадка деревьев и кустарников | | | | | | | |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: | | | | | | | |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): | | | | | | | |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: | | | | | | | |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение | | | | | | | |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества | | | | | | | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СИБЭКО | | | | | | | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 | | | | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2014 | | | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 759 | | | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018 | | | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 654 000 р. | | | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5403317828 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 308 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв.м. | Количество комнат | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | |
| 1 | квартира | 1 | 1 | 58.42 | 2 | | | | |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 57.91 | 2 | | | | |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 32.47 | Ст | | | | |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 38.97 | 1 | | | | |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 34.97 | Ст | | | | |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 44.88 | 2С | | | | |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|----|--|--|--|--|
| 8 | квартира | 2 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 36 | квартира | 6 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 37 | квартира | 6 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 42 | квартира | 7 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 43 | квартира | 7 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 44 | квартира | 7 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 45 | квартира | 7 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 47 | квартира | 7 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 49 | квартира | 8 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 50 | квартира | 8 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 51 | квартира | 8 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 52 | квартира | 8 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 53 | квартира | 8 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 54 | квартира | 8 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 55 | квартира | 8 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 56 | квартира | 9 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 57 | квартира | 9 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 58 | квартира | 9 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 59 | квартира | 9 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 60 | квартира | 9 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 61 | квартира | 9 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 62 | квартира | 9 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 63 | квартира | 10 | 1 | 58.59 | 2 | | | | |
| 64 | квартира | 10 | 1 | 58.63 | 2 | | | | |
| 65 | квартира | 10 | 1 | 33.58 | Ст | | | | |
| 66 | квартира | 10 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 67 | квартира | 10 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 68 | квартира | 10 | 1 | 36.08 | Ст | | | | |
| 69 | квартира | 10 | 1 | 39.69 | 1 | | | | |
| 70 | квартира | 1 | 2 | 39.51 | 1 | | | | |
| 71 | квартира | 1 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 72 | квартира | 1 | 2 | 34.97 | Ст | | | | |
| 73 | квартира | 1 | 2 | 38.97 | 1 | | | | |
| 74 | квартира | 1 | 2 | 32.47 | Ст | | | | |
| 75 | квартира | 1 | 2 | 26.71 | Ст | | | | |
| 76 | квартира | 1 | 2 | 26.71 | Ст | | | | |
| 77 | квартира | 1 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 78 | квартира | 1 | 2 | 27.28 | Ст | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|-----|--|--|--|--|
| 79 | квартира | 2 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 80 | квартира | 2 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 81 | квартира | 2 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 82 | квартира | 2 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 83 | квартира | 2 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 84 | квартира | 2 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 85 | квартира | 2 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 86 | квартира | 2 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 87 | квартира | 2 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 88 | квартира | 3 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 89 | квартира | 3 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 90 | квартира | 3 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 91 | квартира | 3 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 92 | квартира | 3 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 93 | квартира | 3 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 94 | квартира | 3 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 95 | квартира | 3 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 96 | квартира | 3 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 97 | квартира | 4 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 98 | квартира | 4 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 99 | квартира | 4 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 100 | квартира | 4 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 101 | квартира | 4 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 102 | квартира | 4 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 103 | квартира | 4 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 104 | квартира | 4 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 105 | квартира | 4 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 106 | квартира | 5 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 107 | квартира | 5 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 108 | квартира | 5 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 109 | квартира | 5 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 110 | квартира | 5 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 111 | квартира | 5 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 112 | квартира | 5 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 113 | квартира | 5 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 114 | квартира | 5 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 115 | квартира | 6 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 116 | квартира | 6 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 117 | квартира | 6 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 118 | квартира | 6 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 119 | квартира | 6 | 2 | 33.58 | Ст1 | | | | |
| 120 | квартира | 6 | 2 | 27.63 | Ст3 | | | | |
| 121 | квартира | 6 | 2 | 27.63 | Ст3 | | | | |
| 122 | квартира | 6 | 2 | 27.63 | ст3 | | | | |
| 123 | квартира | 6 | 2 | 27.63 | Ст3 | | | | |
| 124 | квартира | 7 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 125 | квартира | 7 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 126 | квартира | 7 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 127 | квартира | 7 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 128 | квартира | 7 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 129 | квартира | 7 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 130 | квартира | 7 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 131 | квартира | 7 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 132 | квартира | 7 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 133 | квартира | 8 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 134 | квартира | 8 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 135 | квартира | 8 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 136 | квартира | 8 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 137 | квартира | 8 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 138 | квартира | 8 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 139 | квартира | 8 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 140 | квартира | 8 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 141 | квартира | 8 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 142 | квартира | 9 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 143 | квартира | 9 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 144 | квартира | 9 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 145 | квартира | 9 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 146 | квартира | 9 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 147 | квартира | 9 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 148 | квартира | 9 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 149 | квартира | 9 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|-----|--|--|--|--|
| 150 | квартира | 9 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 151 | квартира | 10 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 152 | квартира | 10 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 153 | квартира | 10 | 2 | 36.08 | Ст | | | | |
| 154 | квартира | 10 | 2 | 39.69 | 1 | | | | |
| 155 | квартира | 10 | 2 | 33.58 | Ст | | | | |
| 156 | квартира | 10 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 157 | квартира | 10 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 158 | квартира | 10 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 159 | квартира | 10 | 2 | 27.63 | Ст | | | | |
| 160 | квартира | 1 | 3 | 54.78 | 2с | | | | |
| 161 | квартира | 1 | 3 | 26.71 | Ст | | | | |
| 162 | квартира | 1 | 3 | 26.71 | Ст | | | | |
| 163 | квартира | 1 | 3 | 32.47 | Ст | | | | |
| 164 | квартира | 1 | 3 | 38.97 | 1 | | | | |
| 165 | квартира | 1 | 3 | 34.97 | Ст2 | | | | |
| 166 | квартира | 1 | 3 | 44.88 | 2с | | | | |
| 167 | квартира | 2 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 168 | квартира | 2 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 169 | квартира | 2 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 170 | квартира | 2 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 171 | квартира | 2 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 172 | квартира | 2 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 173 | квартира | 2 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 174 | квартира | 2 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 175 | квартира | 3 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 176 | квартира | 3 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 177 | квартира | 3 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 178 | квартира | 3 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 179 | квартира | 3 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 180 | квартира | 3 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 181 | квартира | 3 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 182 | квартира | 3 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 183 | квартира | 4 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 184 | квартира | 4 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 185 | квартира | 4 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 186 | квартира | 4 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 187 | квартира | 4 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 188 | квартира | 4 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 189 | квартира | 4 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 190 | квартира | 4 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 191 | квартира | 5 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 192 | квартира | 5 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 193 | квартира | 5 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 194 | квартира | 5 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 195 | квартира | 5 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 196 | квартира | 5 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 197 | квартира | 5 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 198 | квартира | 5 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 199 | квартира | 6 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 200 | квартира | 6 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 201 | квартира | 6 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 202 | квартира | 6 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 203 | квартира | 6 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 204 | квартира | 6 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 205 | квартира | 6 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 206 | квартира | 6 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 207 | квартира | 7 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 208 | квартира | 7 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 209 | квартира | 7 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 210 | квартира | 7 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 211 | квартира | 7 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 212 | квартира | 7 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 213 | квартира | 7 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 214 | квартира | 7 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 215 | квартира | 8 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 216 | квартира | 8 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 217 | квартира | 8 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 218 | квартира | 8 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 219 | квартира | 8 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 220 | квартира | 8 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|----|--|--|--|--|
| 221 | квартира | 8 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 222 | квартира | 8 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 223 | квартира | 9 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 224 | квартира | 9 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 225 | квартира | 9 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 226 | квартира | 9 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 227 | квартира | 9 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 228 | квартира | 9 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 229 | квартира | 9 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 230 | квартира | 9 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 231 | квартира | 10 | 3 | 54.91 | 2с | | | | |
| 232 | квартира | 10 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 233 | квартира | 10 | 3 | 27.63 | Ст | | | | |
| 234 | квартира | 10 | 3 | 33.58 | Ст | | | | |
| 235 | квартира | 10 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 236 | квартира | 10 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 237 | квартира | 10 | 3 | 36.08 | Ст | | | | |
| 238 | квартира | 10 | 3 | 39.69 | 1 | | | | |
| 239 | квартира | 1 | 4 | 39.51 | 1 | | | | |
| 240 | квартира | 1 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 241 | квартира | 1 | 4 | 34.97 | Ст | | | | |
| 242 | квартира | 1 | 4 | 38.97 | 1 | | | | |
| 243 | квартира | 1 | 4 | 32.47 | Ст | | | | |
| 244 | квартира | 1 | 4 | 57.91 | 2 | | | | |
| 245 | квартира | 1 | 4 | 58.42 | 2 | | | | |
| 246 | квартира | 2 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 247 | квартира | 2 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 248 | квартира | 2 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 249 | квартира | 2 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 250 | квартира | 2 | 4 | 33.58 | Ст | | | | |
| 251 | квартира | 2 | 4 | 58.63 | 2 | | | | |
| 252 | квартира | 2 | 4 | 58.59 | 2 | | | | |
| 253 | квартира | 3 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 254 | квартира | 3 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 255 | квартира | 3 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 256 | квартира | 3 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 257 | квартира | 3 | 4 | 33.58 | Ст | | | | |
| 258 | квартира | 3 | 4 | 58.63 | 2 | | | | |
| 259 | квартира | 3 | 4 | 58.59 | 2 | | | | |
| 260 | квартира | 4 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 261 | квартира | 4 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 262 | квартира | 4 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 263 | квартира | 4 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 264 | квартира | 4 | 4 | 33.58 | Ст | | | | |
| 265 | квартира | 4 | 4 | 58.63 | 2 | | | | |
| 266 | квартира | 4 | 4 | 58.59 | 2 | | | | |
| 267 | квартира | 5 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 268 | квартира | 5 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 269 | квартира | 5 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 270 | квартира | 5 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 271 | квартира | 5 | 4 | 33.58 | Ст | | | | |
| 272 | квартира | 5 | 4 | 58.63 | 2 | | | | |
| 273 | квартира | 5 | 4 | 58.59 | 2 | | | | |
| 274 | квартира | 6 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 275 | квартира | 6 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 276 | квартира | 6 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 277 | квартира | 6 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 278 | квартира | 6 | 4 | 33.58 | Ст | | | | |
| 279 | квартира | 6 | 4 | 58.63 | 2 | | | | |
| 280 | квартира | 6 | 4 | 58.59 | 2 | | | | |
| 281 | квартира | 7 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 282 | квартира | 7 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 283 | квартира | 7 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 284 | квартира | 7 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 285 | квартира | 7 | 4 | 33.58 | Ст | | | | |
| 286 | квартира | 7 | 4 | 58.63 | 2 | | | | |
| 287 | квартира | 7 | 4 | 58.59 | 2 | | | | |
| 288 | квартира | 8 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |
| 289 | квартира | 8 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 290 | квартира | 8 | 4 | 36.08 | Ст | | | | |
| 291 | квартира | 8 | 4 | 39.69 | 1 | | | | |

| № | Квартирный номер | Этаж | Площадь (кв.м) | Статус | Примечание |
|-----|------------------|------|----------------|----------|------------|
| 292 | квартира | 8 | 4 | 33.58 | Ст |
| 293 | квартира | 8 | 4 | 58.63 | 2 |
| 294 | квартира | 8 | 4 | 58.59 | 2 |
| 295 | квартира | 9 | 4 | 39.69 | 1 |
| 296 | квартира | 9 | 4 | 36.08 | Ст |
| 297 | квартира | 9 | 4 | 36.08 | Ст |
| 298 | квартира | 9 | 4 | 39.69 | 1 |
| 299 | квартира | 9 | 4 | 33.58 | Ст |
| 300 | квартира | 9 | 4 | 58.63 | 2 |
| 301 | квартира | 9 | 4 | 58.59 | 2 |
| 302 | квартира | 10 | 4 | 39.69 | 1 |
| 303 | квартира | 10 | 4 | 36.08 | Ст |
| 304 | квартира | 10 | 4 | 36.08 | Ст |
| 305 | квартира | 10 | 4 | 39.69 | 1 |
| 306 | квартира | 10 | 4 | 33.58 | Ст |
| 307 | квартира | 10 | 4 | 58.63 | 2 |
| 308 | квартира | 10 | 4 | 58.59 | 2 |
| | | | | 11876.26 | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв.м. | Количество комнат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 73.03 | 4 | |
| 2 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 90.18 | 5 | |
| 3 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 111.16 | 6 | |
| 4 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 111.16 | 6 | |
| 5 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 90.18 | 6 | |
| 6 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 60.17 | 4 | |
| 7 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 72.7 | 4 | |
| 8 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 61.68 | 5 | |
| 9 | помещения общественного назначения | подвал | подвал | 62.1 | 4 | |
| | | | | 732.36 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) | |
|------|------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| №п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв.м. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Тамбур | На отм. -0,940 | Входной тамбур | 1-4 подъезд -9,81 | |
| 2 | Тамбур | На отм. -0,020 | Входной тамбур | 1,3 подъезд- 3,96 | |
| 3 | Тамбур | 1 этаж | Входной тамбур | 1,3 подъезд - 3,96 | |
| 4 | Тамбур | На отм. -0,940 | Тамбур | 1-4 подъезд - 3,14 | |
| 5 | Холл | 1 этаж | Холл | 1,3 подъезд - 10,9 | |
| 6 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 1-4 подъезд - 12,17 | |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 1-4 подъезд - 12,17 | |
| 8 | Коридор | 1-10 этажи | МОП | 1-4 подъезд - 12,17 | |
| 9 | электрощитовая | 1 этаж | электрощитовая | 1,4 подъезд - 34,24 2,3 подъезд - 42,52 | |
| 10 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж | Комната уборочного инвентаря | 5,23 | |
| 11 | Узел ввода | -2,8 | Техническое помещение | 4,95 | |
| 12 | ИТП | -2,8 | Техническое помещение | 25,35 | |
| 13 | Техническое помещение | чердак | Техническое помещение | 16,31 | |
| 14 | Машинное помещение лифтов | чердак | Техническое помещение | 1-4 подъезд - 361,5 | |
| | | | | Машинное помещение лифтов | 1-4 подъезд - 16,69 |

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|
| №п/п | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Характеристики |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Машинное помещение лифтов | лифты | |
| 2 | электрощитовая | ВРУ1-11-10УХИ4, ПР-8503-2504-ЗУХЛ, ЩРИ-3/48 | ОТИС, грузоподъемность 1000 кг |
| 3 | Узел управления, узел ввода | Манометры, общие приборы учета, насосы смешения | |

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации 16.3.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 545 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000_10068 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00B667D97AC40CFBB9E71157F7F08EAA35

Владелец: **АО МСК, Гаршин Сергей Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 12.01.2018 по 12.02.2019

1
2