



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Аудиторская компания «ФИНАНСОВАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

Россия, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 5, тел.: (383) 201-09-50, 201-09-51

e-mail: fin-ex@inbox.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

**«МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

ЗА 2015 ГОД

Новосибирск 2016



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества
«Муниципальная строительная компания»

Акционерам акционерного общества «Муниципальная строительная компания»

Аудлируемое лицо:

Акционерное общество «Муниципальная строительная компания» (ОАО «МСК»),

Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 47 б.

ОГРН 1115476080609.

Аудиторская организация:

Закрытое акционерное общество Аудиторская компания «Финансовая экспертиза»
(ЗАО Аудиторская компания ФИНЭКС),

ОГРН 1025402476571,

630091, Россия, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5,

Член Саморегулируемой организации аудиторов «Аудиторская палата России»
(Ассоциация),

ОРНЗ 10401006508.

ИЗДАНИЕ
ИЗДАТЕЛЬСТВО



1999 г.

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Российской Федерации
«О государственном банке Российской Федерации»

Принят Государственной Думой 11 июля 1999 года

С 1 июля 1999 года

Вступает в силу с 1 июля 1999 года

№ 11-ФЗ

С 1 июля 1999 года

С 1 июля 1999 года

Жданова
Ольга Владимировна
Классификационный отчет
№ 11-ФЗ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Муниципальная строительная компания», состоящей из бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах на 31 декабря 2015 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и отчета о целевом использовании средств за 2015 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2006 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 12.08.2010 № 343/н «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования, начального общего образования, основного общего образования и среднего общего образования» образовательная организация обязана обеспечивать доступность образования для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

Учебно-методический комплект

Учебно-методический комплект (УМК) для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья подбирается с учетом индивидуальных особенностей каждого обучающегося. В УМК включены учебники, рабочие тетради, методические пособия, электронные ресурсы и другие материалы, способствующие освоению учебного материала.

Оформление учебного кабинета

Учебный кабинет оформлен с учетом потребностей обучающихся с ограниченными возможностями здоровья. В кабинете имеются специальные столы, стулья, компьютерная техника, доступная для использования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья. Также в кабинете размещены информационные ресурсы, способствующие освоению учебного материала.

Учебный кабинет оборудован специальными средствами обучения, способствующими освоению учебного материала обучающимися с ограниченными возможностями здоровья. В кабинете имеются специальные столы, стулья, компьютерная техника, доступная для использования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья. Также в кабинете размещены информационные ресурсы, способствующие освоению учебного материала.

Учебный кабинет оформлен с учетом потребностей обучающихся с ограниченными возможностями здоровья. В кабинете имеются специальные столы, стулья, компьютерная техника, доступная для использования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № К 002048

Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность **отражает достоверно во всех существенных отношениях** финансовое положение Акционерного общества «Муниципальная строительная компания» по состоянию на 31 декабря 2015 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор
ЗАО Аудиторской компании
«Финансовая экспертиза»



О.В. Жданова

«28» апреля 2016 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

Организация	Акционерное общество "МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКПО	95446767		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	5407466482		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	74.14		
Местонахождение (адрес)	630132, Новосибирская обл, Новосибирск г, Дмитрия Шамшурина ул, дом № 47Б	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

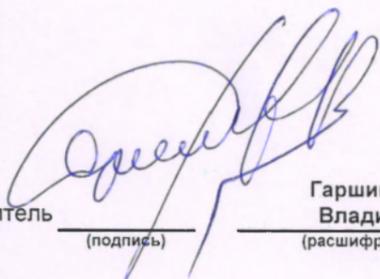
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 377	1 455	1 594
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	172	136	117
	Прочие внеоборотные активы	1190	39 072	11 208	344
	Итого по разделу I	1100	40 621	12 799	2 055
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 974	1 720	2 500
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 943	355	62
	Дебиторская задолженность	1230	56 540	45 861	48 212
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 944	5 155	38 200
	Прочие оборотные активы	1260	29	57	31
	Итого по разделу II	1200	70 431	53 148	89 005
	БАЛАНС	1600	111 052	65 947	91 060

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № К 002048

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 100	2 100	2 100
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	315	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 879	11 709	10 250
Итого по разделу III	1300	14 294	13 809	12 350
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	121	416	44
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	121	416	44
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	7 432	3 000	-
Кредиторская задолженность	1520	88 557	48 045	78 096
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	647	678	570
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	96 636	51 723	78 666
БАЛАНС	1700	111 052	65 947	91 060

Руководитель

(подпись)



Гаршин Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

31 марта 2016 г.

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К Р 2048



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация	Акционерное общество "МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5407466482		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	74.14		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Мультиакционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	95446767		
		Коды			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка	2110	6 071	13 920
	Себестоимость продаж	2120	(557)	(3 968)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 514	9 952
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 997)	(20 700)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 483)	(10 748)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 544	29 594
	Прочие расходы	2350	(5 346)	(16 824)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	715	2 022
	Текущий налог на прибыль	2410	(560)	(209)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(95)	(158)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	294	(372)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	36	19
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	485	1 460

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № 002048

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	485	1 460
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Гаршин Сергей Владимирович
(расшифровка подписи)

31 марта 2016 г.

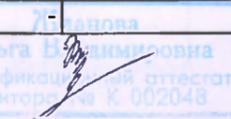
Жукова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № К 002048

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Докабрь 2015 г.**

Организация	Акционерное общество "МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	Форма по ОКУД	Коды 0710003		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКПО	95446767		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	5407466482		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	74.14		
		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	2 100	-	-	-	10 250	12 350
За 2014 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 459	1 459
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 459	1 459
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-


 Ольга Владимировна
 Квалификационный аттестат
 аудитора № К 002048

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразделенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	2 100	-	-	-	11 709	13 809
<u>За 2015 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	485	485
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	485	485
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	315	(315)	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	2 100	-	-	315	11 879	14 294

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
свидетельства № К 002048

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Ольга Владимировна
 Квалификационный аттестат
 аудитора № К 002048

3. Численность активов

Наименование показателя	Единица	3. Численность активов		
		На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Численность активов	руб.	14 294	13 808	12 350

Руководитель

(подпись)

Гаршин Сергей Владимирович

(расшифровка подписи)

31 марта 2016 г.

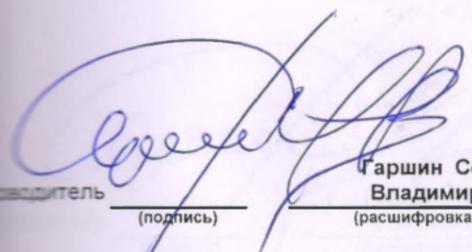
Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
судейского № К-002048

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация	Акционерное общество "МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	Форма по ОКУД	0710004		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКПО	95446767		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общественная / Частная собственность	ИНН	5407466482		
Ближайшие акционерные общества		по ОКВЭД	74.14		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	79 106	23 923
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 099	16 459
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	2 464
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от деятельности застройщика	4114	71 878	-
прочие поступления	4119	1 129	5 000
Платежи - всего	4120	(82 748)	(64 086)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(10 319)	(28 001)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17 226)	(13 394)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(234)	(745)
ндс	4125	-	(3 911)
прочие расходы по деятельности застройщика	4126	(50 415)	(8 653)
прочие налоги	4127	-	(119)
прочие платежи	4129	(4 554)	(9 263)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 642)	(40 163)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	4 118
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	4 118
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Денежные потоки - всего	4310	12 940	3 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	12 940	3 000
взносов вкладов собственников (участников)	4312	-	-
выпуска акции, увеличения доли участия	4313	-	-
выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
денежные поступления	4319	-	-
платежи - всего	4320	(8 509)	-
в том числе:			
связанным (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на оплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 509)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
изменения денежных потоков от финансовых операций	4300	4 431	3 000
изменения денежных потоков за отчетный период	4400	789	(33 045)
изменения денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 155	38 200
изменения денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 944	5 155
изменения в результате влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Гаршин Сергей Владимирович
 (подпись) (расшифровка подписи)

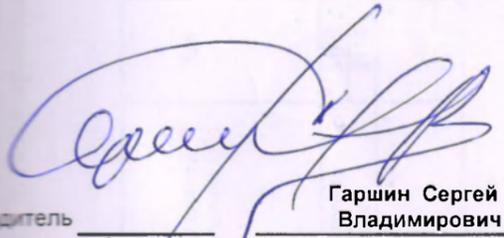
31 марта 2016 г.


 Жданова
 Ольга Владимировна
 Квалификационный аттестат
 аудитора № К 002048

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (год, месяц, число)	2015	12	31
Актинерное общество "МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	0710006		
онный номер налогоплательщика	95446767		
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	ИНН 5407466482		
о-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 74.14		
акционерные / Частная собственность	12247	16	
в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
в том числе:			
взносительные взносы	6210	-	-
целевые взносы	6215	-	-
целевые взносы	6220	-	-
добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
доходы от приносящей доход деятельности	6240	-	-
прочие	6250	72 537	-
Итого поступило средств	6200	72 537	-
Использовано средств			
в том числе:			
расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
расходы, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
обслуживание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
амортизация основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
прочие	6350	71 214	-
Итого использовано средств	6300	71 214	-
Сaldo средств на конец отчетного года	6400	1 323	-


 Руководитель _____
 (подпись)

 (расшифровка подписи)
 Гаршин Сергей Владимирович

 2016 г.


 Зданова Ольга Владимировна
 Квалификационный сертификат аудитора № 1002048

**Подпись в бухгалтерскому Плану
и отчету о финансовых результатах (млн. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-


Жданова
Ольга Владимировна
 Квалификационный аттестат
 аудитора № К 002048

1.3. Нематериальные активы в полном объеме по амортизации (тысячи руб.)

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Итого	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5141	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К/2048

1.4. Незаконченные и несовершенные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету и качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2014г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2014г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2014г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2014г.	-	-	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № К 002048

2 Основное средство

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Выбыло объектов		начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация					
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2015г.	2 176	(721)	44	-	-	(122)	-	-	2 220	(843)
	5210	за 2014г.	2 228	(634)	-	(52)	49	(136)	-	-	2 176	(721)
в том числе:												
Офисное оборудование	5201	за 2015г.	162	(66)	44	-	-	(28)	-	-	206	(94)
	5211	за 2014г.	162	(39)	-	-	-	(27)	-	-	162	(66)
Сооружения	5202	за 2015г.	14	(5)	-	-	-	(1)	-	-	14	(6)
	5212	за 2014г.	14	(3)	-	-	-	(1)	-	-	14	(5)
Другие виды основных средств	5203	за 2015г.	69	(58)	-	-	-	(10)	-	-	69	(67)
	5213	за 2014г.	121	(81)	-	(52)	49	(25)	-	-	69	(58)
Здания	5204	за 2015г.	1 491	(221)	-	-	-	(65)	-	-	1 491	(286)
	5214	за 2014г.	1 491	(157)	-	-	-	(65)	-	-	1 491	(221)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5205	за 2015г.	440	(372)	-	-	-	(17)	-	-	440	(389)
	5215	за 2014г.	440	(355)	-	-	-	(17)	-	-	440	(372)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К 0048

2.2. Незавершенное строительство и прочие объекты

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменение за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2015г.	-	44	-	(44)	-
	5250	за 2014г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№1 двухподъездный)	5241	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2014г.	-	-	-	-	-
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№2 двухподъездный)	5242	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2014г.	-	-	-	-	-
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№3 двухподъездный)	5243	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2014г.	-	-	-	-	-
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№1 четырехподъездный)	5244	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2014г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Lenovo IdeaPad Z710 17.3" FHD, Ci-4710MQ, 819Mb, 1Tb+8Gb SSD?DVD-RW,GT840M-2Gb,WiFi BT Cam W8.	5245	за 2015г.	-	44	-	44	-
	5255	за 2014г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2015г.	за 2014г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
свидетельство № К 002043

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	900	1 000	411
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К 000048

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Г/акции рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Жданова
 Ольга Владимировна
 Квалификационный аттестат
 аудитора № 002048

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Средства в виде наличных	5401	36 2015		
Средства в виде чеков	5402	36 2015		
Средства в виде кредитных карт	5403	36 2015	1 246	1 247
Средства в виде депозитов	5404	36 2015	1 246	1 247
Средства в виде векселей	5405	36 2015		
Средства в виде облигаций	5406	36 2015		
Средства в виде акций	5407	36 2015		
Средства в виде паев	5408	36 2015		
Средства в виде других ценных бумаг	5409	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5410	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5411	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5412	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5413	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5414	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5415	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5416	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5417	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5418	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5419	36 2015		
Средства в виде других финансовых вложений	5420	36 2015		

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К 5-2048

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	Начало периода		поступления и затраты	Изменения за период				Конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости		себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2015г.	1 720	-	16 881	(12 626)	-	-	X	5 974	-
	5420	за 2014г.	2 500	-	9 194	(9 974)	-	-	X	1 720	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2015г.	469	-	4 372	(1 059)	-	-	-	3 782	-
	5421	за 2014г.	1 241	-	5 225	(5 996)	-	-	-	469	-
Готовая продукция	5402	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2015г.	1 248	-	1 267	(557)	-	-	-	1 957	-
	5423	за 2014г.	1 248	-	-	-	-	-	-	1 248	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2015г.	-	-	10 997	(10 997)	-	-	-	-	-
	5425	за 2014г.	-	-	3 969	(3 969)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2015г.	4	-	245	(13)	-	-	-	235	-
	5427	за 2014г.	11	-	-	(8)	-	-	-	4	-
	5408	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № К-002048

4.2. Запасы и залого

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К-02048

6. Дебиторская и кредиторская задолженность
6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2015г.	45 861	-	64 682	-	(52 106)	(1 897)	-	-	-	-	56 540	-
	5530	за 2014г.	60 656	(12 444)	83 746	-	(89 613)	(8 928)	12 444	-	-	-	45 861	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2015г.	42 043	-	7 163	-	(29 985)	(1 897)	-	-	-	-	17 324	-
	5531	за 2014г.	50 687	(12 444)	23 418	-	(23 427)	(8 635)	12 444	-	-	-	42 043	-
Авансы выданные	5512	за 2015г.	2 968	-	4 824	-	(13 737)	-	-	-	-	-	37 467	-
	5532	за 2014г.	809	-	20 181	-	(17 952)	(70)	-	-	-	-	2 968	-
Прочая	5513	за 2015г.	850	-	9 283	-	(8 384)	-	-	-	-	-	1 749	-
	5533	за 2014г.	9 160	-	10 147	-	48 234	(223)	-	-	-	-	850	-
	5514	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2015г.	45 861	-	64 682	-	(52 106)	(1 897)	-	X	X	X	56 540	-
	5520	за 2014г.	60 656	(12 444)	83 746	-	(89 613)	(8 928)	12 444	X	X	X	45 861	-


 Ольга Владимировна
 Классификационный аттестат
 аудитора № К-002048

5.2. Процентная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014г.		На 31 декабря 2015г.	
		установленная по условиям договора	балансовая стоимость	установленная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	12 444	-
в том числе:					
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5553 5573	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
прочая	5554 5574	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555 5575	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2015г. за 2014г.	48 045 78 102	85 257 64 209	- -	(37 226) (83 960)	(7 519) (10 306)	- -	- -	88 557 48 045	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2015г. за 2014г.	44 916 72 307	1 772 34 357	- -	(26 694) (51 442)	(7 519) (10 306)	- -	- -	13 974 44 916	
авансы полученные	5562 5582	за 2015г. за 2014г.	599 811	834 4 881	- -	- (5 093)	- -	- -	- -	1 433 599	
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2015г. за 2014г.	1 530 4 826	454 9 395	- -	(864) (12 691)	- -	- -	- -	1 120 1 530	
кредиты	5564 5584	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5565 5585	за 2015г. за 2014г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
прочая	5566 5586	за 2015г. за 2014г.	1 000 158	- 15 576	- -	(782) (14 734)	- -	- -	- -	218 1 000	
по договорам долевого участия	5567 5587	за 2015г. за 2014г.	- -	71 812 -	- -	- -	- -	X X	X X	71 812 -	
Итого	5550 5570	за 2015г. за 2014г.	48 045 78 102	85 257 64 209	- -	(37 226) (83 960)	(7 519) (10 306)	X X	X X	88 557 48 045	

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора № К 02048

В. Затраты на производство (расходы на продажу)

Наименование показателя	2014	2015	2016
Материальные затраты	5610	893	3 410
Расходы на оплату труда	5620	6 309	11 704
Отчисления на социальные нужды	5630	1 797	3 344
Амортизация	5640	90	136
Прочие затраты	5650	2 465	5 984
Итого по элементам	5660	11 554	24 668
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	11 554	24 668

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К 02048

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	678	1 195	(1 226)	-	647
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Жданова
 Ольга Владимировна
 Квалификационный аттестат
 аудитор № К 002043

В. Состоящие обязательства

Наименование показателя	Руб.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Полученные - всего	6800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Наименование показателя	Руб.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Безотзывные кредиты - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-
	5812	-	-	-

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № К-02048

В. Государственная помощь.

Наименование показателя		Код	за 2015г.		за 2014г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2015г.	5910	-	-	-	-
	за 2014г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2015г.	5911	-	-	-	-
	за 2014г.	5921	-	-	-	-


 Жданова
 Ольга Владимировна
 Кадровый инспектор
 № К.002048

Введение.

Акционерное общество «Муниципальная строительная компания» (АО «МСК») зарегистрировано 17 июля 2011 года за основным регистрационным номером 1115476080609 Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы №16 по Новосибирской области. Предприятие создано в результате преобразования Муниципального унитарного предприятия г.Новосибирска «Муниципальная строительная компания» (МУП «МСК») на основании Постановления мэрии города Новосибирска от 01.02.2011г № 840 «Об утверждении условий приватизации муниципального унитарного предприятия г.Новосибирска «Муниципальная строительная компания».

Место нахождения общества: Российская Федерация, 630132,г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина , 47Б

Заявленный Уставный капитал АО «МСК» составляет 2 100 000 рублей. Капитал общества состоит из 2100 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая акция.

Акции общества выпущены в бездокументарной форме. Выпуск акций зарегистрирован 11 июля 2011г. Реестр акционеров до 31.12.2013г. велся самостоятельно обществом. С 01.01.2014г реестр акционеров ведется Новосибирским филиалом ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.» Все акции находятся в собственности ООО «БТС Строй»

Дата начала отчетного периода - 01.01.2015. Дата окончания отчетного периода - 31.12.2015.

Предметом (видом) деятельности АО «МСК» является:

- Выполнение функций заказчика-застройщика, генерального подрядчика, генерального проектировщика;
- Участие в реализации планов жилищно-коммунального и социально-экономического развития города;

По итогам деятельности за 2015 выручка АО «МСК» составила: 6071 тыс. рублей, в том числе:

- услуги заказчика-застройщика –5 508 т.руб.
- прочие услуги - 563 тыс. руб.

Руководство текущей деятельностью с 11 июля 2011 по настоящий момент осуществляется генеральным директором Гаршиным Сергеем Владимировичем.

Годовая бухгалтерская отчетность за 2015 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и действующими положениями о бухгалтерском учете.

Состав доходов и расходов предприятия по всем видам деятельности относился к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Выручка от реализации оказанных услуг, товаров учитываются для целей налогообложения по отгрузке, то есть по методу начисления. Момент определения налоговой базы по НДС учитывается наиболее ранней из дат: - день отгрузки, - день оплаты. Предприятие исчисляет НДС с части денежных средств, поступающих от инвесторов, которые предназначены для оплаты услуг заказчика-застройщика по организации строительства.

Аудиторская проверка проводится ЗАО Аудиторская компания «Финансовая экспертиза».



I. Формирование капитала и резервов.

По состоянию на 01.01.15 г. в АО «МСК» сформирован Уставной капитал в размере 2 100 тыс: в том числе акции оплачены имуществом на сумму 2 000 тыс.рублей. Единственным акционером общества является ООО «БТС Строй»

Предприятие осуществляет хозяйственную деятельность в целях удовлетворения общественных потребностей в его продукции, товарах, работах, услугах и реализации на основе полученной прибыли экономических интересов участников и членов трудового коллектива Общества.

Общество осуществляет свою деятельность по строительству, реконструкции зданий и сооружений, деятельность ген.подрядчика за счет различных источников в соответствии с действующим законодательством(долевое участие в строительстве, деятельность ген.подрядчика, подрядчика и т.д.)

Чистая прибыль отчетного года составила 485 тыс. рублей.

II. Инвестиционная деятельность

По состоянию на 31.12.2015г объем размещенных средств в рамках инвестиционной деятельности составил 39 072 тыс. рублей. Данные средства отражены как « Прочие внеоборотные активы»

Отложенные налоговые активы по налогу на прибыль сформированы в размере 172 тыс. руб. по оценочным обязательствам.

III. Финансовая деятельность

Для ведения уставной деятельности в течение 2015 года АО «МСК» привлекло заемные средства на сумму 12 940 тыс.руб. Задолженность по привлеченным средствам на 31.12.2015г. составляет 7 431 тыс.руб.

IV. Вложения во внеоборотные активы, оборудование.

К вложениям во внеоборотные активы относятся приобретение собственных основных средств (сч 08.4) и строительство объектов основных средств за счет инвесторов (08.3). По состоянию на 31.12.2015г остаток на счете составил 39 072 тыс. рублей, который отражен по строке баланса 1190 «Прочие внеоборотные активы».

таблица № 1

№ п/п	Виды внеоборотных активов	Объем, в тыс. руб.
1	Основные средства , в том числе	1 377
	Здания	1 204
	Машины и оборудование	173
2	Прочие внеоборотные активы	39 072

Идданова
Ольга Владимировна
Квалификационный сертификат
аудитора № 1 2043

Прочие внеоборотные активы

таблица № 2

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2015г.	11 208	31 480	(3 616)		39 072
	5250	за 2014г.	344	10 864	-	-	11 208
в том числе:							
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№1 двухподъездный)	5241	за 2015г.	1 765	5 406	331	-	6 839
	5251	за 2014г.	-	1 765	-	-	1 765
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№2 двухподъездный)	5242	за 2015г.	1 765	4 367	411	-	5 722
	5252	за 2014г.	-	1 765	-	-	1 765
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№3 двухподъездный)	5243	за 2015г.	1 765	10 798	411	-	12 151
	5253	за 2014г.	-	1 765	-	-	1 765
Жилые дома по ул.Татьяны Снежиной (№1 четырехподъездный)	5244	за 2015г.	5 913	10 909	2 465	-	14 358
	5254	за 2014г.	344	5 570	-	-	5 914
	5245	за 2015г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2014г.	-	-	-	-	-

V. Запасы

К бухгалтерскому учету в качестве материально - производственных запасов принимаются активы, принадлежащие организации на правах собственности, используемые в качестве сырья, материалов, и т.п. при выполнении работ, оказании услуг, либо для управленческих нужд. Малоценный инвентарь, инструмент, хозяйственные принадлежности стоимостью сроком службы менее года учитываются на счете 10 «Материалы» субсчет «Инструменты, хоз.инвентарь.»

Затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе отдельной статьей как расходы будущих периодов и подлежат списанию равномерно, в течении периода, к которому они относятся.

К расходам будущих периодов относятся расходы, на предстоящие работы по договору строительного подряда, на приобретение прав на использование компьютерных программ.

Таблица № 2

Структура запасов АО "МСК" по состоянию на 31.12.2015.

№ п/п	Виды запасов	Объем, в тыс. руб.
1	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	3 782
2	Товары для продажи	1 957
3	Расходы будущих периодов, всего	235
	Итого	5 974

Иванова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
аудитора К 002048

VI. Расчеты

6.1. Кредиторская задолженность

Объем кредиторской задолженности АО «МСК» по состоянию на 31.12.15. составляет 88 557 тыс. руб. Основная доля кредиторской задолженности приходится на поступившие денежные средства от дольщиков по договорам долевого участия (около 81 % всей кредиторской задолженности).

Структура кредиторской задолженности АО «МСК» по состоянию на 31.12.2015.

Таблица № 2

№ п/п	Расшифровка кредиторской задолженности	Общая сумма требований, в тыс. руб.
1	2	3
1.	По расчетам с поставщиками и подрядчиками за приобретенное оборудование, услуги.	13974
2.	Задолженность по налогам и сборам	1 120
3	Авансы полученные	1 433
4	Прочая кредиторская задолженность	218
5	Задолженность по договорам долевого участия	71 812
Всего кредиторской задолженности		88 557

6.2. Дебиторская задолженность

Объем дебиторской задолженности АО «МСК» по состоянию на 31.12.2015 составил 56 540 тыс. рублей.

Структура дебиторской задолженности АО «МСК» по состоянию на 31.12.15

Таблица № 3

№ п/п	Виды дебиторской задолженности	Объем дебиторской задолженности, в тыс. руб.
1	2	3
1	Покупатели и заказчики	17 324

2	Расчеты с поставщиками, авансы выданные	37 467
3	Расчеты с разными дебиторами	1749
ИТОГО		56 540

VII. Основные положения учетной политики в целях бухгалтерского учета.

1. Для осуществления бухгалтерского учета Предприятие использует программу "1С: Предприятие» и «1С: Зарботная плата и управление персоналом».
2. На Предприятии применяется Рабочий план счетов бухгалтерского учета, разработанный на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, введенного с 1 января 2001 года приказом от 31.10.2000 года № 94н МФ РФ (ред. от 18.09.2006), а так же ПБУ 17,18,19.
3. Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением.
4. Инвентаризация основных средств проводится один раз в три года на 01 октября, кассы ежегодно, всех счетов бухгалтерского учета на 31 декабря отчетного года.
5. Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету № 6/01 "Учет основных средств".
6. Амортизационные отчисления по объекту основных средств начисляются ежемесячно линейным способом исходя из сроков полезного использования в пределах группы.
7. Затраты на осуществление текущего, среднего и капитального ремонтов основных средств включаются в расходы по обычным видам деятельности по мере производства ремонта в полной сумме в том отчетном периоде, когда они имели место, без создания резерва на ремонт.
8. Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01 на синтетических счетах 10 "Материалы" и 41 «Товары» без применения счетов 15,16.
9. Учет расходов по обычным видам деятельности ведется на синтетическом счете 20 "Основное производство" по видам продукции, услуг и элементам затрат.
10. Обществом формируются оценочные обязательства в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

VIII. Основные положения об учетной политике в целях налогового учета

Таблица №4

Элемент учетной политики	Принятые способы учета	Нормативный акт, служащий основанием
--------------------------	------------------------	--------------------------------------

Жданова
Ольга Владимировна
Квалификационный аттестат
судитора № К 002043

Элемент учетной политики	Принятые способы учета	Нормативный акт, служащий основанием
Метод признания выручки для целей налогообложения по НДС	По мере поступления денежных средств за оказанные услуги	П.1 ст. 167 НК РФ
Отчетный период	Квартал	П.2 ст. 163 НК РФ
Метод учета доходов и расходов (для целей налогообложения по налогу на прибыль)	Метод начисления;	Ст. 271, 272, 273 НК РФ
Вариант исчисления авансовых платежей (по налогу на прибыль)	Квартальный авансовый платеж с уплатой ежемесячных платежей;	П.2 ст. 286
Порядок отнесения затрат к соответствующим группам расходов, в случае, если некоторые затраты организации могут быть отнесены с равными основаниями к нескольким группам расходов.	Первая группа расходов собирается на счете 20 и на субсчете 91 (операционные расходы). Вторая группа расходов собирается на субсчете 91 (внереализационные расходы).	П.4 ст. 252 НК РФ (Под «группой расходов» понимаются: 1- «Расходы, связанные с производством и реализацией» и 2- Внереализационные расходы»)
Метод оценки сырья и материалов при их списании в производство при их реализации	метод оценки по средней себестоимости	П. 8 ст. 254 НК РФ
Метод начисления амортизации по амортизируемому имуществу (основные средства и нематериальные активы) для целей расчета налогооблагаемой базы по налогу на прибыль и налогу на имущество	линейный метод;	П.3 ст. 259 НК РФ

IX. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ДОХОДА ПРИ МЕТОДЕ НАЧИСЛЕНИЯ

В целях налогообложения при реализации признается выручка в соответствии с условиями договора, а также фактом реализации.

Одоголосованная
Ольга Владимировна
Генеральный директор
ИНН № 77-07-00343

- оплата работ заказчика-застройщика;

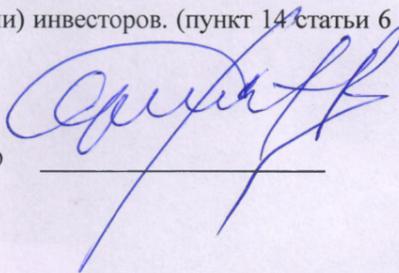
- услуги генподрядчика;

- прочие виды работ, услуг без распределения по каждому виду, составляющих менее пяти процентов от общей суммы доходов от реализации, не относящиеся к внереализационным доходам, определенным в статье 250 главы 25 Налогового Кодекса РФ.

Доходы в целях налогообложения признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав, т.е. методом начисления (статья 271 главы 25 НК РФ)

Предприятие ведет раздельный учет поступления средств, не признаваемых доходами по целевому финансированию и целевым поступлениям, в виде аккумулированных на счетах организации-застройщика средств дольщиков и (или) инвесторов. (пункт 14 статьи 6, подпункт 14 пункта 1 статьи 251 НК РФ)

Генеральный директор



С.В. Гаршин

Дата 31.03.2016



